



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Р Е Ш Е Н И Е**

30.10.2025

№ 48

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Гусь-Хрустального муниципального округа

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Владимирской области от 25.04.2025 № 33-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования Гусь-Хрустальный район (муниципальный район) Владимирской области, путем их объединения во вновь образованное муниципальное образование и наделении его статусом муниципального округа и признании утратившими силу отдельных законов Владимирской области» Совет народных депутатов Гусь-Хрустального муниципального округа **р е ш и л** :

1. Установить и ввести в действие на территории Гусь-Хрустального муниципального округа налог на имущество физических лиц.

2. Настоящим решением на территории Гусь-Хрустального муниципального округа определяются налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц и особенности определения налоговой базы. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц, определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. В соответствии с пунктом 1 статьи 402 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

- 1) 0,15 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Признать утратившими силу следующие муниципальные нормативные правовые акты:

- решение Совета народных депутатов муниципального образования город Курлово (городское поселение) от 19.11.2019 № 306 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования город Курлово (городское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Анопино (сельское поселение) от 28.11.2019 № 178 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселок Анопино (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Великодворский (сельское поселение) от 25.11.2019 № 28 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселок Великодворский (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Добрятино (сельское поселение) от 28.11.2019 № 195 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселок Добрятино (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Золотково (сельское поселение) от 29.11.2019 № 165 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселок Золотково (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Иванищи (сельское поселение) от 22.11.2019 № 161 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образова-

ния поселок Иванищи (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) от 28.11.2019 № 181 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселок Красное Эхо (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Мезиновский (сельское поселение) от 21.11.2019 № 49 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселок Мезиновский (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования поселок Уршельский (сельское поселение) от 29.11.2019 № 221 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселок Уршельский (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования Григорьевское (сельское поселение) от 15.11.2019 № 158 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Григорьевское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования Демидовское (сельское поселение) от 25.11.2019 № 88 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Демидовское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение) от 22.11.2019 № 67 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования Купреевское (сельское поселение) от 17.11.2019 № 74 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Купреевское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями),

- решение Совета народных депутатов муниципального образования Уляхинское (сельское поселение) от 25.11.2019 № 81 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Уляхинское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области» (со всеми изменениями и дополнениями).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетной, налоговой, экономической политике, собственности и земельным отношениям.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Председатель Совета
народных депутатов
Гусь-Хрустального
муниципального округа
О.В. Алянчикова

ВРИП главы Гусь-Хрустального
муниципального округа

А.В. Кабенкин