

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

**Об утверждении муниципальной
программы «Модернизация объектов
коммунальной инфраструктуры
Гусь-Хрустального муниципального
округа»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации района от 10.10.2014 № 1487 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Гусь-Хрустальный район» и на основании Устава Гусь-Хрустального района администрация района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Утвердить муниципальную программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Гусь-Хрустального муниципального округа» (приложение).

2. Признать утратившими силу следующие постановления администрации района:

- от 14.10.2022 № 1133 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гусь-Хрустальный район»;

- от 31.03.2023 № 351 «О внесении изменений в постановление администрации района от 14.10.2022 № 1133 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гусь-Хрустальный район»;

- от 13.06.2023 № 738 «О внесении изменений в постановление администрации района от 14.10.2022 № 1133 (ред. от 31.03.2023) «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гусь-Хрустальный район»;

- от 29.12.2023 № 1578 «О внесении изменений в постановление администрации района от 14.10.2022 № 1133 (ред. от 13.06.2023) «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гусь-Хрустальный район»;

- от 10.07.2024 № 731 «О внесении изменений в постановление администрации района от 14.10.2022 № 1133 (ред. от 29.12.2023) «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструк-

туры муниципального образования Гусь-Хрустальный район»;

- от 28.12.2024 № 1469 «О внесении изменений в постановление администрации района от 14.10.2022 № 1133 (ред. от 10.07.2024) «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гусь-Хрустальный район»;

- от 13.03.2025 № 279 «О внесении изменений в постановление администрации района от 14.10.2022 № 1133 (ред. от 28.12.2024) «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гусь-Хрустальный район»;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин

**Муниципальная программа
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры
Гусь-Хрустального муниципального округа»**

**Паспорт муниципальной программы
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры
Гусь-Хрустального муниципального округа»**

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Гусь-Хрустального муниципального округа» (далее - Программа)
Наименование подпрограмм	Не предусмотрено
Руководитель программы	Первый заместитель главы администрации Гусь-Хрустального муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству.
Ответственный исполнитель программы	Муниципальное казенное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства» (далее - МКУ «Отдел ЖКХ») (по согласованию)
Соисполнители программы	Территориальные управления администрации Гусь-Хрустального муниципального округа; МКУ «Отдел строительного контроля» (по согласованию); Управление образования администрации Гусь-Хрустального муниципального округа
Участники программы	Организации, предоставляющие жилищно-коммунальные услуги населению Гусь-Хрустального муниципального округа (по согласованию).
Цель программы	Создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры Гусь-Хрустального муниципального округа в соответствие со стандартами качеств, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан.
Задачи программы	Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Гусь-Хрустального муниципального округа.

Целевые показатели (индикаторы) программы	- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры (% от необходимого); - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - улучшение экологической ситуации; - создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры округа.
Сроки и этапы реализации программы	2026-2028
Ресурсное обеспечение программы	Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 225 737,336 тыс. руб. в том числе: Средства областного бюджета — 87 806,7 тыс. руб. Средства бюджета муниципального округа — 137 930,636 тыс. руб. Для реализации Программы предусмотрено финансирование по годам: - 2026 год – 169 844,936 тыс. руб.; - 2027 год – 42 242,4 тыс. руб.; - 2028 год – 13 650,0 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	Снижение объема потребления топливно-энергетических ресурсов объектами ЖКХ Гусь-Хрустального муниципального округа на 5% в год.

1. Содержание проблемы и необходимость ее решения программным методом

В настоящее время деятельность коммунального комплекса Гусь-Хрустального муниципального округа характеризуется высоким уровнем износа объектов коммунальной инфраструктуры и неэффективным использованием природных ресурсов.

Одной из основных проблем коммунального хозяйства является изношенность основных фондов - по многим видам она составляет 60% и более, что в первую очередь сказывается на надежности функционирования систем жизнеобеспечения.

Степень охвата программными мероприятиями населения, хозяйствующих субъектов, иных проблемных отраслей составляет не менее 80%.

Основными приоритетными направлениями Программы являются:

- создание необходимой нормативной правовой базы для реализации Программы;
- обновление основных фондов в жилищно-коммунальном хозяйстве

Гусь-Хрустального муниципального округа;

- обеспечение финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса Гусь-Хрустального муниципального округа (далее – организации ЖКХ).

Так же, одним из основных направлений Программы является снижение среднего физического износа котельных и котлоагрегатов, очистных сооружений. Проблема состоит в том, что модернизация таких объектов требует вложения больших финансовых средств, что практически невозможно осуществить за счет средств организаций ЖКХ и бюджета муниципального округа.

Реализация Программы с помощью использования программного метода позволит:

- скоординировать привлечение средств областного бюджета, бюджета муниципального Гусь-Хрустального муниципального округа, внебюджетных средств;

- стимулировать проведение институциональных преобразований, направленных на снижение рисков инвестирования средств внебюджетных источников в проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, которые позволят повысить доступность привлечения органами местного самоуправления и организациями коммунального комплекса средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

2. Цель и задачи Программы

Целью настоящей Программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры Гусь-Хрустального муниципального округа в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан.

Настоящая Программа направлена на решение следующих задач:

- проведение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- создание условий для развития конкурентного бизнеса в сфере управления жилищным фондом и коммунальным комплексом;
- создание условий для привлечения средств частных инвесторов для модернизации и развития объектов коммунальной инфраструктуры;
- создание условий для снижения издержек и повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

3. Механизм реализации Программы

Настоящей Программой предусмотрена реализация мероприятий в сфере теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также мероприятий по разработке проектно - сметных документаций на реконструкцию и строительство объектов коммунальной инфраструктуры.

Реализация настоящей Программы будет осуществляться путём

выполнения мероприятий Программы МКУ «Отдел ЖКХ», территориальными управлениями администрации Гусь-Хрустального муниципального округа и организациями ЖКХ.

В целях выполнения задач, поставленных Программой, ежегодно проводить мониторинг состояния объектов коммунальной инфраструктуры и формировать план первоочередных и долгосрочных мероприятий.

Отбор и формирование перечня мероприятий Программы возлагается на МКУ «Отдел ЖКХ» и подлежит ежегодной корректировке.

В целях повышения эффективности реализации Программы ответственный исполнитель наделяется функциями единого координатора по реализации программных мероприятий, обобщению и анализу сводной финансовой информации. Ежегодный отчет о реализации Программы предоставляется главе муниципального округа.

МКУ «Отдел ЖКХ » координирует действия по подготовке, реализации и финансированию программных мероприятий, а также по целевому и эффективному использованию в установленном порядке бюджетных средств и внебюджетных источников.

4. Ресурсное обеспечение Программы

4.1. Обеспечение.

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет субсидии из федерального и областного бюджетов, средств муниципального округа согласно таблицы 4.1.1.

4.2. Кадровое, техническое и материальное обеспечение.

Реализацию мероприятий Программы планируется обеспечить силами подрядных организаций — победителей осуществления закупок для муниципальных нужд в соответствии с законодательством о торгах.

Объем финансирования мероприятий уточняется ежегодно.

Таблица 4.1.1.

Источник финансирования	Объём финансирования по годам, тыс. руб.			Всего, тыс. руб.
	2026	2027	2028	
Бюджет муниципального округа	106 038,236	18 242,4	13 650,0	137 930,636
Субсидия из областного бюджета	63 806,7	24 000,0	0	87 806,7
Субсидия из федерального бюджета	0	0	0	
Итого:	169 844,936	42 242,4	13 650,0	225 737,336

5. Оценка эффективности реализации Программы

5.1. Оценка эффективности расходования бюджетных средств.

Эффективность расходования бюджетных средств на реализацию Программы будет достигнута за счет проведения следующих мероприятий:

- оптимизации расходования бюджетных средств на ремонт и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышения эффективности осуществления закупок для муниципальных нужд в соответствии с законодательством о торгах;
- совершенствования процессов ценообразования;
- обязательной фиксации в техническом задании на выполнение работ для муниципальных нужд качественных параметров, которых необходимо добиться в рамках выполнения контракта (удельная стоимость работ, материалоемкость, эффективность и т.д.);
- внедрения новых технологий и материалов;

5.2. Ожидаемые результаты реализации Программы и основные целевые индикаторы.

Реализация Программы с применением методов программно-целевого управления, среднесрочного бюджетного планирования, ориентированного на результат, позволит:

- в значительной степени повысить уровень, надёжность и устойчивость обслуживания потребителей коммунальных услуг;
- обеспечить финансовую стабильность жилищно-коммунального хозяйства;
- произвести модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры с внедрением энергоресурсосберегающих технологий;
- получить поддержку инвестиций в модернизацию жилищно-коммунального хозяйства.

Состав и значение целевых показателей (индикаторов) Программы приведены в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1.

Сведения о составе и значениях
целевых показателей (индикаторов) Программы

№ п/п	Наименование показателя (целевого индикатора) Программы	Ед. изм.	Значение показателя		
			2026	2027	2028
1.	Доля инженерных сетей водоснабжения, нуждающихся в замене	%	14,65	14,60	14,60
2.	Доля инженерных сетей водоотведения, нуждающихся в замене	%	29,0	28,95	28,95
3.	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры	%	59,30	59,25	59,25

6. Перечень программных мероприятий на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий программы	2026 год тыс. руб.	2027 год тыс. руб.	2028 год тыс. руб.
1.	Основное мероприятие: «Строительство, приобретение, модернизация, капитальный, текущий ремонт и содержание котельных»	13131,3	24242,4	
1.1.	Капитальный, текущий ремонт и содержание котельных, в том числе:			
	нераспределенный резерв			
1.2.	Расчет максимального часового расхода газа и годовой потребности тепла и топлива			
1.3.	Модернизация систем теплоснабжения на объектах социально-бытового, культурного и иного назначения, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих газификации	13131,3	24242,4	
	средства областного бюджета	13000,0	24000,0	
	средства бюджета муниципального округа	131,3	242,4	
2.	Основное мероприятие: «Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный, текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения»	77588,676	8000,0	
2.1.	Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный, текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:			
	нераспределенный резерв			
2.2.	Актуализация схем водоснабжения и водоотведения		1500,0	
2.3.	Модернизация сетей водоснабжения	75588,676	6500,0	
2.3.1.	Модернизация водопроводной сети д. Семеновка Гусь-Хрустального муниципального округа	3140,0		
	средства областного бюджета			
	средства бюджета муниципального округа	3140,0		

2.3.2.	Модернизация водопроводной сети по ул. Железнодорожная с. Григорьево Гусь-Хрустального муниципального округа	3500,0		
	средства областного бюджета			
	средства бюджета муниципального округа	3500,0		
2.3.3.	Модернизация водопроводной сети по ул. Гоголя, Горького, Пушкина, Свердлова, Больничный городок, Пушкинский пер., 1-ый Горьковский пер., 2-ой Горьковский пер., ул. Францева, ул. Революции в п. Золотково Гусь-Хрустального муниципального округа	53948,676		13650,0
	средства областного бюджета	50806,7		
	средства бюджета муниципального округа	3141,976		
2.3.4.	Модернизация водопроводных сетей г. Курлово Гусь-Хрустального муниципального округа	15000,0		
2.3.5.	Модернизация сетей водоснабжения д. Демидово Гусь-Хрустального муниципального округа		6500,0	
2.3.6.	Модернизация сетей водоснабжения п. Иванищи Гусь-Хрустального муниципального округа			7150,0
2.3.7.	Модернизация сетей водоснабжения п. Анопино Гусь-Хрустального муниципального округа			6500,0
2.4.	Модернизация сетей водоотведения			
2.5.	Государственная экспертиза проектной документации, проверка сметной документации и расчет начальной максимальной цены контракта по объектам модернизации систем водоснабжения и водоотведения			
2.6.	Разработка сметной документации по объектам капитального ремонта систем водоснабжения и водоотведения			
2.7.	Актуализация программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры	2000,0		

3.	Основное мероприятие: «Приобретение и обслуживание коммунальной (специализированной) техники, машин и оборудования, средств транспортных и инвентаря для нужд Гусь-Хрустального муниципального округа», в том числе нераспределенный резерв			
3.1.	Приобретение и обслуживание коммунальной (специализированной) техники, машин и оборудования, средств транспортных и инвентаря для нужд муниципального округа, в том числе нераспределенный резерв			
4.	Основное мероприятие: «Строительство, реконструкция очистных сооружений канализации»	52624,960	10000,0	
4.1.	Строительство, реконструкция очистных сооружений канализации, в том числе : нераспределенный резерв			
4.2.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Строительство очистных сооружений п. Мезиновский Гусь-Хрустального муниципального округа	30624,960		
4.3.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция очистных сооружений п. Уршельский Гусь-Хрустального муниципального округа	22000,0		
4.4.	Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Строительство очистных сооружений п. Вашутино Гусь-Хрустального муниципального округа»		10000,0	
5.	Основное мероприятие: «Поддержка организаций коммунального комплекса Гусь-Хрустального муниципального округа»	7000,000		
5.1.	Субсидия МУП ЖКХ Гусь-Хрустального муниципального округа на возмещение недополученного тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения	7000,0		

6.	Основное мероприятие: «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт систем теплоснабжения» в т.ч.:	19500,0		
6.1.	Мероприятия по теплоснабжению по концессии ООО Владимиртеплогаз» в г. Курлово	5000,0		
6.2.	Мероприятия по теплоснабжению по концессии ООО Владимиртеплогаз» в п. Мезиновский	7500,0		
6.3.	Подготовка концессионного соглашения по теплоснабжению с ООО «Владимиртеплогаз» по г. Курлово	2000,0		
6.4.	Подготовка объектов теплоснабжения к Ростехнадзору	5000,0		
	Итого по годам реализации, в том числе	169844,936	42242,400	13650,0
	средства областного бюджета	63806,700	24000,000	0,0
	средства бюджета муниципального округа	106038,236	18242,400	13650,0
	поддержка инициативы граждан и юридических лиц			