



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2024

№ 1087

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Программой газификации жилищно - коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Владимирской области на 2022-2031 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Владимирской области от 20.03.2017 №33-рг, на основании постановления администрации района от 12.03.2020 №267 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях и случаях на землях и земельных участках, расположенных на территории Гусь - Хрустального района», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ООО «Газпром газификация») от 13.09.2024, на основании Устава Гусь-Хрустального района администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ООО «Газпром газификация», адрес местонахождения юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, сроком на 3 года в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения «Газопровод межпоселковый ГРС Тихоново - п. Тасинский - п. Тасинский Бор Гусь - Хрустального района Владимирской области» согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении следующих земель и земельных участков:

- кадастровый номер 33:14:000810:1, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации газораспределительной станции, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир д. Тихоново. Участок находится примерно в 200м., по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская

область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (сельское поселение);

- кадастровый номер 33:14:000810:78, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба СПК «Тихоновский». Участок примерно в 250м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес: обл. Владимирская, р-н Гусь-Хрустальный, д. Тихоново;

- кадастровый номер 33:14:000000:1096, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (сельское поселение), автомобильная дорога Гусь-Хрустальный - Уршельский - Тасин Бор;

- кадастровый номер 33:14:000804:80, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Гусь-Хрустальный, д. Синцово;

- кадастровый номер 33:14:000804:79, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 400м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Гусь-Хрустальный, д. Синцово;

- кадастровый номер 33:14:000810:127, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба СПК «Тихоновский». Участок находится примерно в 600м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, д. Тихоново;

- кадастровый номер 33:14:000000:112 (Единое землепользование), категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: леса национальных парков, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ГУ «Национальный парк «Мещера». Участок находится примерно в 2500 метрах, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (с/п), п. Уршельский»;

- кадастровый номер 33:14:000000:648, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информа-

тики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации дорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, автомобильная дорога «Гусь-Хрустальный - Уршельский» - Тихоново - Избищи - разъезд Тасино;

- кадастровый номер 33:14:000000:649, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: древесно-кустарн., болота, нарушенные земли, прочие земли, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО Уляхинское с/п, центральная усадьба д. Уляхино;

- кадастровый номер 33:14:000000:1716, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО поселок Мезиновский (с/п), Северо-западнее д. Нармуч;

- земли в собственности РФ в границе кадастровых кварталов: 33:14:000810, 33:14:000804, 33:14:000801 (по сведениям ФГБУ «Национальный парк «Мещера» это земли лесного фонда, относящиеся к национальному парку «Мещера»);

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастровых кварталов: 33:14:000808, 33:14:000810, 33:14:000804, 33:14:000806, 33:14:000801, 33:14:001104, 33:14:001101, 33:14:001004.

2. Срок, в течение которого использование вышеуказанных земель и земельных участков (их частей), расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, составляет 5 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно графическому описанию местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории «Газопровод межпоселковый ГРС Тихоново - п. Тасинский - п. Тасинский Бор Гусь - Хрустального района Владимирской области» (прилагается).

4. Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии с ч. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности, которая не разграничена и не обременена правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этих земель и земельных участков.

5. Установить размер платы за публичный сервитут за использование земель в границах кадастровых кварталов:

- 33:14:000808 - 61 (шестьдесят один) рубль 62 копейки;
- 33:14:000810 - 4887 (четыре тысячи восемьсот восемьдесят семь) рублей 96 копеек;

- 33:14:000804 - 33708 (тридцать три тысячи семьсот восемь) рублей 68 копеек;
- 33:14:000806 - 267 (двести шестьдесят семь) рублей 51 копейка;
- 33:14:000801 - 6332 (шесть тысяч триста тридцать два) рубля 63 копейки;
- 33:14:001104 - 281 (двести восемьдесят один) рубль 51 копейка;
- 33:14:001101 - 163 (сто шестьдесят три) рубля 17 копеек;
- 33:14:001004 - 1939 (одна тысяча девятьсот тридцать девять) рублей 08 копеек.

6. ООО «Газпром газификация» в установленном законом порядке обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

7. График выполнения работ при осуществлении складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения «Газопровод межпоселковый ГРС Тихоново - п. Тасинский - п. Тасинский Бор Гусь - Хрустального района Владимирской области» предоставлен в электронном виде.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области;

8.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района и опубликовать в средствах массовой информации;

8.3. направить копию настоящего постановления ООО «Газпром газификация».

9. После прекращения действия публичного сервитута ООО «Газпром газификация» в срок не позднее чем три месяца обязано привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

10. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Признать утратившим силу постановление администрации района от 27.08.2024 № 946 «Об установлении публичного сервитута».

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин