



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2024

№ 1370

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частями 1, 2 статьи 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Гусевский стекольный завод имени Ф.Э. Дзержинского» (АО «СЗД») от 13.11.2024, принимая во внимание, что на информацию о возможном установлении публичного сервитута, размещенную в средствах массовой информации и на сайте администрации района, не поступило ни одного возражения, на основании Устава Гусь-Хрустального района администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу АО «СЗД», адрес юридического лица: 601508, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, проспект 50-летия Советской власти, д. 8, ОГРН 1033300200383, ИНН 3304001065, сроком на 10 лет в целях эксплуатации линейного объекта энергоснабжения (линии электропередачи 10 кв. для электроснабжения пионерского лагеря имени Дзержинского, протяженность 1866 кв.м., год постройки — 1964 г.), расположенного по адресу: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Золотково (сельское поселение), д. Борзино, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении следующих земельных участков:

- кадастровый номер 33:14:001801:142, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Золотково (с/п), вблизи д. Ново-Новляново;

- кадастровый номер 33:14:001803:72, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в

170 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, с/п МО п. Золотково, д. Борзино, дом 2;

- кадастровый номер 33:14:001803:69, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Золотково (сельское поселение), д. Борзино;

- кадастровый номер 33:14:000000:22, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: участки лесного фонда, местоположение: Владимирская область, МО Гусь-Хрустальный район, Курловское лесничество, участковое лесничество Крюковское, урочище Лесниковское, кв. №1-10, 14-33, 35, 36, 39-46, 48-126;

- кадастровый номер 33:14:002304:774, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: использование лесов, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО Григорьевское (сельское поселение), Гусевское лесничество, Заколпьевское участковое лесничество, квартал 14, лесотаксационные выделы ч. 5;

- кадастровый номер 33:14:002304:463, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Григорьевское с/п, в северо-восточной части кадастрового кв. 33:14:002304, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области «Гусевское лесничество», участковое лесничество Заколпьевское, кв. 153-158;

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастрового квартала: 33:14:001801, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Золотково (сельское поселение), д. Борзино;

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастрового квартала: 33:14:001802, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Золотково (сельское поселение), д. Ново-Новляново;

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастрового квартала: 33:14:001803, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Золотково (сельское поселение), д. Борзино;

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастрового квартала: 33:14:002304, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Григорьевское (сельское поселение).

2. Срок, в течение которого использование вышеуказанных земельных участков (их частей), расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не установлен.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме описания местоположения границ публичного сервитута по объекту: «Линия электропередачи 10 кв. для электроснабжения пионерского лагеря имени Дзержинского» (прилагается в электронном виде).

4. Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности, которая не разграничена и не обременена правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этих земель и земельных участков.

5. Установить размер платы за публичный сервитут за использование земель в границах кадастровых кварталов:

- 33:14:001801 - 13452 (тринадцать тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 38 копеек;

- 33:14:001802 - 752 (семьсот пятьдесят два) рубля 80 копеек;

- 33:14:001803 - 4466 (четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей 39 копеек;

- 33:14:002304 - 1957 (одна тысяча девятьсот пятьдесят семь) рублей 28 копеек.

6. ООО «СЗД» в установленном законом порядке обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом в срок не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

7.1. направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

7.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района и опубликовать в средствах массовой информации;

7.3. направить копию настоящего постановления АО «СЗД».

8. После прекращения действия публичного сервитута АО «СЗД» в срок не позднее чем три месяца обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

9. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Признать утратившим силу постановление администрации района от 11.11.2024 № 1235 «Об установлении публичного сервитута».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин