



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2024

№ 881

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Программой газификации жилищно - коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Владимирской области на 2022-2031 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Владимирской области от 20.03.2017 №33-рг, на основании постановления администрации района от 12.03.2020 №267 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях и случаях на землях и земельных участках, расположенных на территории Гусь - Хрустального района», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ООО «Газпром газификация») от 22.07.2024, на основании Устава Гусь-Хрустального района администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ООО «Газпром газификация», адрес местонахождения юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2-Н, кабинет №1301, ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, сроком на 3 года в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения «Газопровод межпоселковый от ГРС Нармуч - д. Труфаново - д. Аббакумово - д. Заболотье Гусь - Хрустального района Владимирской области» согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении следующих земельных участков:

- 33:14:000000:1195, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (сельское поселение), автодорога Гусь - Хрустальный — Уршельский;

- 33:14:000000:373, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: участки лесного фонда, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Мезиновский с/п, в центральной части кадастрового квартала 33:14:000000, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области «Гусевское лесничество», участковое лесничество Гусевское (Урочище им. Горшкова), кв. 141-171, 173-175, защитные и эксплуатационные леса;

- 33:14:001204:221, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (сельское поселение), автомобильная дорога «Гусь - Хрустальный - Уршельский» - Аббакумово;

- 33:14:001204:222, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (сельское поселение), д. Заболотье, автомобильная дорога «Аббакумово — Заболотье - Савинская»;

- 33:14:001206:232, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под полосу отвода автомобильной дороги «Гусь-Хрустальный — Уршельский» - Аббакумово, местоположение: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (сельское поселение), д. Труфаново;

- 33:14:001301:482, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Мезиновский с/п, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:14:001301;

- 33:14:001301:483, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Мезиновский (сельское поселение), участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:14:001301;

- 33:14:001301:486, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Мезиновский с/п, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 33:14:001301;

- 33:14:001301:520, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир «населенный пункт». Участок находится примерно в 450 метрах по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п.

Уршельский (сельское поселение), д. Нармуч, д. 14;

- 33:14:001301:665, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь — Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (сельское поселение), автодорога Гусь — Хрустальный - Уршельский;

- 33:14:000000:39, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба СПК «им. А.В. Горшкова». Участок находится примерно в 800 метрах, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь — Хрустальный, муниципальное образование п. Мезиновский (с/п), д. Нечаевская;

- 33:14:000000:112, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: леса национальных парков, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ГУ «Национальный парк «Мещера». Участок находится примерно в 2500 метрах, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь — Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (с/п), п. Уршельский»;

- земли в собственности РФ в границе кадастрового квартала 33:14:001201 (по сведениям ФГБУ «Национальный парк «Мещера» это земли лесного фонда, относящиеся к национальному парку «Мещера»);

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастровых кварталов: 33:14:001201, 33:14:001204, 33:14:001205, 33:14:001206, 33:14:001208, 33:14:001301, 33:14:001303, 33:14:001901.

2. Срок, в течение которого использование вышеуказанных земель и земельных участков (их частей), расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, составляет 4,5 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно графическому описанию местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории «Газопровод межпоселковый от ГРС Нармуч - д. Труфаново - д. Аббакумово - д. Заболотье Гусь - Хрустального района Владимирской области» (прилагается).

4. Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии с ч. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности, которая не разграничена и не обременена правами третьих

лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этих земель и земельных участков.

5. Установить размер платы за публичный сервитут за каждый год использования земель в размере:

- 33:14:001201 - 22517 (двадцать две тысячи пятьсот семнадцать) рублей 28 копеек;

- 33:14:001204 - 494 (четыре ста девяносто четыре) рубля 00 копеек;

- 33:14:001205 - 186 (сто восемьдесят шесть) рублей 47 копеек;

- 33:14:001206 - 9 (девять) рублей 81 копейка;

- 33:14:001208 - 11235 (одиннадцать тысяч двести тридцать пять) рублей 03 копейки;

- 33:14:001301 - 1290 (одна тысяча девяносто) рублей 39 копеек;

- 33:14:001303 - 2038 (две тысячи тридцать восемь) рублей 28 копеек;

- 33:14:001901 - 370 (триста семьдесят) рублей 50 копеек.

6. ООО «Газпром газификация» в установленном законом порядке обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

7. График выполнения работ при осуществлении складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения «Газопровод межпоселковый от ГРС Нармуч - д. Труфаново - д. Аббакумово - д. Заболотье Гусь - Хрустального района Владимирской области» представлен в электронном виде.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области;

8.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района и опубликовать в средствах массовой информации;

8.3. направить копию настоящего постановления ООО «Газпром газификация».

9. После прекращения действия публичного сервитута ООО «Газпром газификация» в срок не позднее чем три месяца обязано привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

10. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.