



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2024

№ 990

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Программой газификации жилищно - коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Владимирской области на 2022-2031 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Владимирской области от 20.03.2017 №33-рг, на основании постановления администрации района от 12.03.2020 №267 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях и случаях на землях и земельных участках, расположенных на территории Гусь - Хрустального района», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ООО «Газпром газификация») от 16.08.2024, на основании Устава Гусь-Хрустального района администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ООО «Газпром газификация», адрес местонахождения юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, сроком на 49 лет в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый ГРС Перово д. Тальново - д. Мокрое - д. Шевертни - д. Орлово - п. Ильичево - д. Демидово - д. Тюръвищи д. Овинцы Гусь - Хрустального района Владимирской области» согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении следующих земель и земельных участков:

- кадастровый номер 33:14:000000:37 (Единое землепользование), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба СПК «Демидовский». Участок находится примерно в 800 метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО Демидовское (сельское

поселение), д. Демидово;

- кадастровый номер 33:14:000000:44 (Единое землепользование), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центральная усадьба СПК «Рождественский». Участок находится примерно в 600 метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, д. Мокрое;

- кадастровый номер 33:14:001906:59, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, с/п Демидовское, расположен западнее д. Орлово;

- кадастровый номер 33:14:001906:62, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, юго-восточнее д. Мокрое;

- кадастровый номер 33:14:001906:61, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, с/п МО Демидовское, расположен северо-восточнее д. Мокрое и южнее д. Орлово;

- кадастровый номер 33:14:000000:70 (Единое землепользование), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: железнодорожный транспорт (код 7.1), местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, железная дорога «Москва-Муром» район г. Гусь-Хрустальный;

- кадастровый номер 33:14:000000:112 (Единое землепользование), категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: леса национальных парков, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ГУ «Национальный парк «Мещера». Участок находится примерно в 2500 метрах, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район, муниципальное образование п. Уршельский (с/п), п. Уршельский;

- кадастровый номер 33:14:000000:1576, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО Демидовское (сельское поселе-

ние), автомобильная дорога «Мокрое — Орлово — Ильичево — Кузьмино - Бурдевичи»;

- кадастровый номер 33:14:002101:4, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения НУП, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Демидово. Участок находится примерно в 40 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь - Хрустальный район;

- кадастровый номер 33:14:001906:60, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, с/п МО Демидовское, расположен восточнее д. Швертны;

- кадастровый номер 33:14:000000:198, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: под дорогами, застройками, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир СПК «Демидовский» (ТОО «Демидовское»). Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО Демидовское (сельское поселение), Центральная усадьба д. Демидово;

- кадастровый номер 33:14:000000:1146, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО Демидовское (сельское поселение), автомобильная дорога «Владимир - Тума» - Старково;

- кадастровый номер 33:14:000000:322 (Единое землепользование), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центральная усадьба СПК «Демидовский». Участок находится примерно в 800 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, д. Демидово, МО Демидовское с/п;

- кадастровый номер 33:14:000000:1097, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО Демидовское (сельское поселение), автомобильная дорога Палищи-Мокрое;

- земли в собственности РФ в границе кадастровых кварталов:

33:14:001907, 33:14:001906, 33:14:002110, 33:14:002109, 33:14:002123, 33:14:002107, 33:14:002101 (по сведениям ФГБУ «Национальный парк «Мещера» это земли лесного фонда, относящиеся к национальному парку «Мещера»);

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастровых кварталов: 33:14:002126, 33:14:002123, 33:14:002109, 33:14:001906, 33:14:001913, 33:14:001912, 33:14:001910, 33:14:001908, 33:14:002101, 33:14:002111, 33:14:002105, 33:14:002113, 33:14:002107, 33:14:001907, 33:14:002103, 33:14:002125, 33:14:002104, 33:14:002110

2. Срок, в течение которого использование вышеуказанных земель и земельных участков (их частей), расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, составляет 9,5 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно графическому описанию местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории «Газопровод межпоселковый ГРС Перово д. Тальново - д. Мокрое - д. Шевертни - д. Орлово - п. Ильичево - д. Демидово - д. Тюрвищи д. Овинцы Гусь - Хрустального района Владимирской области» Гусь - Хрустального района Владимирской области» (прилагается).

4. Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии с ч. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности, которая не разграничена и не обременена правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этих земель и земельных участков.

5. Установить размер платы за публичный сервитут за использование земель в границах кадастровых кварталов:

- 33:14:002126 - 703 (семьсот три) рубля 43 копейки;
- 33:14:002123 - 73551 (семьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль 46 копеек;
- 33:14:002109 - 58844 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 60 копеек;
- 33:14:001906 - 23264 (двадцать три тысячи двести шестьдесят четыре) рубля 70 копеек;
- 33:14:001913 - 3472 (три тысячи четыреста семьдесят два) рубля 55 копеек;
- 33:14:001912 - 2463 (две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 73 копейки;
- 33:14:001910 - 2436 (две тысячи четыреста тридцать шесть) рублей 27 копеек;
- 33:14:001908 - 3088 (три тысячи восемьдесят восемь) рублей 23 копейки;
- 33:14:002101 - 34104 (тридцать четыре тысячи сто четыре) рубля 41 ко-

пейка;

- 33:14:002111 - 18817 (восемнадцать тысяч восемьсот семнадцать) рублей 64 копейки;

- 33:14:002105 - 8866 (восемь тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

- 33:14:002113 - 8808 (восемь тысяч восемьсот восемь) рублей 33 копейки;

- 33:14:002107 - 14161 (четырнадцать тысяч сто шестьдесят один) рубль 27 копеек;

- 33:14:001907 - 11474 (одиннадцать тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 51 копейка;

- 33:14:002103 - 6258 (шесть тысяч двести пятьдесят восемь) рублей 82 копейки;

- 33:14:002125 - 3554 (три тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля 90 копеек;

- 33:14:002104 - 1698 (одна тысяча шестьсот девяносто восемь) рублей 53 копейки;

- 33:14:002110 - 1914 (одна тысяча девятьсот четырнадцать) рублей 71 копейка.

6. ООО «Газпром газификация» в установленном законом порядке обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

7. График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый ГРС Перово д. Тальново - д. Мокрое - д. Шевертни - д. Орлово - п. Ильичево - д. Демидово - д. Тюръвищи д. Овинцы Гусь - Хрустального района Владимирской области» Гусь - Хрустального района Владимирской области» предоставлен в электронном виде.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области;

8.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района и опубликовать в средствах массовой информации;

8.3. направить копию настоящего постановления ООО «Газпром газификация».

9. После прекращения действия публичного сервитута ООО «Газпром газификация» в срок не позднее чем три месяца обязано привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

10. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания,

подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин