



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2026

№ 1068

О внесении изменений в постановление администрации округа от 23.04.2026 №674 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гусь-Хрустального муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена, без торгов»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с требованиями действующего законодательства, на основании Устава округа администрация округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации округа от 23.04.2026 №674 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гусь-Хрустального муниципального округа или государственная собственность на которые не разграничена, без торгов» следующие изменения:

1.1. пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги предоставляется по месту нахождения органа, предоставляющего муниципальную услугу:

Адрес: 601501, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Карла Либкнехта, д. 6.

График работы: понедельник - четверг с 8-30 до 17-30, пятница с 8-30 до 16-15, перерыв с 12-00 до 12-45.

Официальный сайт округа в сети Интернет: www.gusr.ru.

Телефон (49241) 2-17-66, факс (49241) 2-37-40, 2-36-23.

Для получения информации о предоставлении муниципальной услуги граждан вправе обратиться лично в орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо направить письмо в адрес органа, предоставляющего муниципальную услугу.»;

1.2. дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Особенности перезаключения договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования с участниками специальной военной операции.

Если в период проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области истек срок действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или договора безвозмездного пользования таким земельным участком, заключенных с участником специальной военной операции, соответствующий договор считается возобновленными на неопределенный срок при условии, что такой земельный участок после истечения срока действия соответствующего договора не предоставлен иному лицу.

Положения настоящего пункта применяются в случае, если на момент поступления в КУМИГА информации, предусмотренной абзацем 3 настоящего пункта, лицо, указанное в абзаце 1 настоящего пункта, принимает участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняет задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - участие в специальной военной операции).

Информация об участии в специальной военной операции лица, указанного в абзаце 2 настоящего пункта, и документы, подтверждающие его участие в специальной военной операции, могут быть представлены в КУМИГА лично или направлены посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- 1) участником специальной военной операции;
- 2) представителем участника специальной военной операции с приложением документов, подтверждающих полномочия представителя;
- 3) членами семьи участника специальной военной операции или его близкими родственниками с приложением документов, подтверждающих отнесение направляющего информацию и документы лица к указанным членам семьи или близким родственникам.

КУМИГА информирует лицо, направившее указанные в абзаце 3 настоящего пункта информацию и документы, о возобновлении на неопределенный

срок договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования таким земельным участком на неопределенный срок в соответствии с настоящей статьей либо о невозможности такого возобновления в связи с тем, что такой земельный участок был ранее предоставлен иному лицу.

В случае возобновления на неопределенный срок договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования таким земельным участком в соответствии с абзацем 1 настоящего пункта КУМИГА не вправе отказываться от соответствующего договора до истечения одного года со дня окончания лицом, указанным в абзаце 1 настоящего пункта, участия в специальной военной операции.

Лицо, указанное в абзаце 1 настоящего пункта, имеет право на заключение нового договора аренды земельного участка или нового договора безвозмездного пользования таким земельным участком, если в отношении такого земельного участка договор аренды или договор безвозмездного пользования возобновлен на неопределенный срок в соответствии с настоящей статьей. Условия нового договора аренды земельного участка или нового договора безвозмездного пользования таким участком должны соответствовать условиям ранее заключенного и возобновленного договора. При этом положения пунктов 3, подпункта 1 и 3 пункта 4, пункта 5 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации не применяются.

Заявление о заключении нового договора аренды земельного участка или нового договора безвозмездного пользования таким земельным участком должно быть подано в КУМИГА в течение одного года со дня окончания участия в специальной военной операции лица, указанного в абзаце 1 настоящего пункта. Несоблюдение данного условия является основанием для отказа в заключении соответствующего договора.

Одновременно с заключением нового договора аренды земельного участка или нового договора безвозмездного пользования таким земельным участком КУМИГА и лицо, указанное в абзаце 1 настоящего пункта, подписывают соглашение о расторжении договора, возобновленного на неопределенный срок в соответствии с настоящим пунктом.

КУМИГА отказывается от договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования таким земельным участком, возобновленным на неопределенный срок в соответствии с настоящим пунктом, по истечении одного года со дня окончания лицом, указанным в пункте 1 настоящего пункта, участия в специальной военной операции.

Порядок реализации данного пункта регулируется статьей 25 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и разделом 3 настоящего административного регламента.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления остается за главой округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования за исключением пункта 1.2, который вступает в силу после официального опубликования настоящего постановления и распространяется на

правоотношения, возникшие до 25.05.2026 года.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте округа.

ВРИП главы округа

В.Н.Жарков