



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.07.2026

№ 1220

**Об изъятии для муниципальных
нужд доли земельного
участка и жилого помещения**

В соответствии со ст. ст. 49, 56.2, пп. 4 ч. 2 ст. 56.3, ст. 56.6, 56.8, 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 239, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования поселок Мезиновский (сельское поселение) Гусь-Хрустального района от 21.10.2021 № 57 «О признании домов непригодными для проживания», в связи с неисполнением собственником жилого помещения требований о сносе аварийного многоквартирного дома и на основании Устава Гусь-Хрустального муниципального округа администрация округа

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Изъять для муниципальных нужд долю земельного участка с кадастровым номером 33:14:002004:264, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.), площадь - 1060 кв.м., местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный муниципальный округ, п. Мезиновский, ул. Кирова, з/у 27, пропорционально площади жилого помещения с кадастровым номером 33:14:002004:115, принадлежащую на праве общей долевой собственности Кулакову Артуру Валерьевичу.

2. Изъять путем выкупа жилое помещение с кадастровым номером 33:14:002004:115 площадью 60,6 кв.м., находящееся в подлежащем сносу многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный округ Гусь-Хрустальный, п. Мезиновский, ул. Кирова, д.27, кв. 2, у собственника Кулакова Артура Валерьевича в связи с изъятием доли земельного участка для муниципальных нужд.

3. Размер возмещения, подлежащего предоставлению собственнику изымаемого жилого помещения, определить на основании отчета об оценке рыночной стоимости изымаемого жилого помещения, в том числе земельного участка, с учетом причиненных убытков в соответствии с ч. 7 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Мезиновскому территориальному управлению администрации округа:

4.1. направить в течение десяти дней со дня подписания настоящего

постановления собственнику изымаемого жилого помещения копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости;

4.2. направить в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления копию настоящего постановления в Гусь-Хрустальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области;

4.3. подготовить проект соглашения об изъятии жилого помещения и доли земельного участка и направить его заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику жилого помещения с приложением документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации округа по жилищно-коммунальному хозяйству.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте округа.

7. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

Глава округа

А.В. Кабенкин