



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2025

№ 1256

Об утверждении результатов определения размеров долей, выраженных в виде простой правильной дроби, в общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии с частями 8,9 статьи 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1475 «Об утверждении правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», на основании письма ФНС России №БС-4-21/599@, Росреестра №01-0536-ТГ/25 от 24.01.2025 «Об обеспечении налогообложения земельных участков, размеры земельных долей на которые выражены в гектарах, балло-гектарах», руководствуясь Уставом Гусь-Хрустального района, администрация района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Утвердить результаты определения размеров долей, выраженных в виде простой правильной дроби, в общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 33:14:000000:45 (Единое землепользование), площадью 30391705 м², с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба ОАО АПФ «Россия». Участок находится примерно в 1200 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Гусь-Хрустальный, сельское поселение Уляхинское, деревня Уляхино:

- Королевой Надежде Николаевне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Малаховой Татьяне Феоктистовне — 3/3039 доли общей долевой собственности;
- Малаховой Татьяне Феоктистовне — 4/3039 доли общей долевой собственности;

- Малаховой Татьяне Феоктистовне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Малаховой Татьяне Феоктистовне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Малаховой Татьяне Феоктистовне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Лазукову Ивану Ивановичу — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Малаховой Татьяне Феоктистовне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- муниципальному образованию Уляхинское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области — 1/3039 долю общей долевой собственности;
- муниципальному образованию Уляхинское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области — 1/3039 долю общей долевой собственности;
- муниципальному образованию Уляхинское (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области — 1/3039 долю общей долевой собственности;
- Романовой Валентине Ивановне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Каляевой Людмиле Рафаиловне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Чукановой Нине Викторовне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Трофимовой Вере Иосифовне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Черкасовой Валентине Петровне — 8/3039 долей общей долевой собственности;
- Пяткиной Нине Михайловне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Пяткину Владимиру Ксенофонтовичу — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Маловой Александре Васильевне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Коротковой Зинаиде Михайловне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Цыбанову Михаилу Михайловичу — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Цыбанову Михаилу Михайловичу — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Трофимовой Любове Дмитриевне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Никашкину Александру Ивановичу — 1/3039 долю общей долевой собственности;

- Никашкину Ивану Ивановичу — 1/3039 долю общей долевой собственности;
- Богатовой Валентине Ивановне — 1/3039 долю общей долевой собственности;
- Орловой Галине Ивановне — 8/3039 долей общей долевой собственности;
- Карзовой Любове Владимировне — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Короткову Алексею Викторовичу — 4/3039 доли общей долевой собственности;
- Крылову Николаю Сергеевичу — 4/3039 доли общей долевой собственности.

2. В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется формула (приложение).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района:

- опубликовать настоящее постановление в трехдневный срок со дня его подписания и разместить на официальном сайте администрации района;
- по истечении тридцати дней внести изменения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Врио главы администрации района

А.В. Кабенкин

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

$$P(д) = \frac{P(г)}{S},$$

где:

$P(д)$ - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$P(г)$ - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - площадь земельного участка (в гектарах), округленная до целого значения.