



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2026

№ 424

О содержании и ремонте общего имущества помещений многоквартирных домов на территории поселка Великодворский Гусь-Хрустального муниципального округа

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», на основании Устава округа администрация округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:
 - перечень работ и услуг и размер платы за содержание и ремонт помещений многоквартирных домов на территории п. Великодворский Гусь-Хрустального муниципального округа (приложение 1).
 - список многоквартирных домов, расположенных на территории п. Великодворский Гусь-Хрустального муниципального округа в отношении которых проводится открытый конкурс по выбору управляющей организации (приложение 2).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации округа по жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте округа.

Глава округа

А.В. Кабенкин

Приложение 1
к постановлению администрации округа
от 19.03.2026 № 424

Перечень работ и услуг и размер платы за содержание и ремонт помещений много- квартирных домов на территории п. Великодворский Гусь-Хрустального муниципального округа

Наименование работ и услуг	Периодичность вы- полнения работ и ока- зания услуг в год	Стоимость на 1 кв.м. общ. пло- щади (руб./мес.)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамен- тов, крыш, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, не- сущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, по- лов) многоквартирных домов		20,00
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества:		
Обметание окон, подоконников, отопительных приборов	1 раз в год	
Обметание стен	1 раз в год	
Мытье лестничной клетки	1 раз в месяц	
Мытье окон	1 раз в год (весной)	
Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, подоконников, отопительных приборов, оконных решеток, чердач- ных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков	1 раз в год (весной)	
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в со- став общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция сеп- тиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на ко- тором расположен этот дом	периодичность должна обеспечивать отсут- ствие членистоногих и грызунов, имеющих эпидемиологическое и санитарно-гигиениче- ское значение	
4. Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года:		
Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	1 раз в трое суток	
Сдвигание свежевывавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см с территорией:		
I класса		
II класса		
Очистка придомовой территории от наледи и льда	систематически	
Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их про- мывка	1 раз в неделю	
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	1 раз в неделю	
5. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:		
Подметание и уборка придомовой территории	1 раз в неделю	
Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов	1 раз в неделю	
Уборка и выкашивание газонов	периодически	
Прочистка ливневой канализации	периодически	
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка метал- лической решетки и приемка	1 раз в неделю	
6. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых комму- нальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных ка- мер, контейнерных площадок:		

Организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	зимний период 1 раз в трое суток	
7. Диспетчерское обслуживание		
8. Работы по проверке дымовых и вентиляционных каналов от газового оборудования		
РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА РАБОТЫ И УСЛУГИ	ИТОГО:	20,00

Список
многоквартирных домов, расположенных на территории п. Великодвор-
ский Гусь-Хрустального муниципального округа, в отношении которых
проводится открытый конкурс по выбору управляющей организации

1. п. Великодворский ул. Пролетарская д. 14
2. п. Великодворский ул. Пролетарская д. 16
3. п. Великодворский ул. Пролетарская д. 18
4. п. Великодворский ул. Пролетарская д. 20
5. п. Великодворский ул. Пролетарская д. 24
6. п. Великодворский ул. Песочная, д. 16
7. п. Великодворский ул. Песочная, д. 18
8. п. Великодворский ул. Песочная, д. 20
9. п. Великодворский ул. Песочная, д. 22
10. п. Великодворский ул. Песочная, д. 24
11. п. Великодворский ул. Калинина, д. 14а