



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2025

№ 865а

О внесении изменений в постановление администрации района от 08.04.2025 № 398а (ред. от 03.07.2025) «Об итогах отопительного периода 2024-2025 годов и задачах по подготовке объектов жизнеобеспечения, инженерных коммуникаций, жилищного фонда и социальной сферы Гусь-Хрустального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов»

В целях уточнения объектов, подлежащих проверке выполнения требований по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, находящихся на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район, к работе в отопительный период 2025-2026 годов, на основании Устава муниципального образования Гусь-Хрустальный район администрация района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Внести изменения в постановление администрации района от 08.04.2025 № 398а (ред. от 03.07.2025) «Об итогах отопительного периода 2024-2025 годов и задачах по подготовке объектов жизнеобеспечения, инженерных коммуникаций, жилищного фонда и социальной сферы Гусь-Хрустального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов», изложив приложение 6 в новой редакции (приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин

ПРОГРАММА

проверки выполнения требований по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, находящихся на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район, к работе в отопительный период 2025-2026 годов

I. Документы, подлежащие проверке выполнения требований по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район, к работе в отопительный период 2025-2026 годов

1.1. Документы, подтверждающие готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения муниципального образования Гусь-Хрустальный район, а именно:

1.1.1. Утвержденный температурный график на предстоящий отопительный период теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района.

1.1.2. Сведения о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения.

1.1.3. Сведения об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать.

1.2. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами, а именно:

1.2.1. Графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, согласованные с администрацией района.

1.2.2. График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя, в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения на территории района, определяющий размер ограничиваемой нагрузки потребителей, установленный теплоснабжающей организацией и согласованный с администрацией района.

1.2.3. Документ, определяющий перечень потребителей тепловой энергии к определенной категории по надежности теплоснабжения и с указанием допустимого снижения подачи тепловой энергии.

1.2.4. Перечень потребителей, не подлежащих включению в графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, согласованный с администрацией района.

1.2.5. Копии договоров теплоснабжения, заключенные с потребителями тепловой энергии первой категории по надежности теплоснабжения (в полном объеме), с потребителями тепловой энергии второй категории по надежности теплоснабжения (не менее 10 % от общего количества) (примечание: для анализа у договора теплоснабжения достаточно изучение первого и последнего ли-

ста, а также листов, в которых указана информация о размерах ограничиваемых нагрузок, включенных в график ограничений).

1.2.6. График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя, в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения на территории района по обеспечению оперативного контроля за выполнением потребителями распоряжений о введении графиков и размерах ограничения потребления тепловой энергии.

1.3. Документы, подтверждающие наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии теплоснабжающих организаций тепловой энергии, находящихся на территории района, а именно:

1.3.1. Утверждённый теплоснабжающей организацией в установленном порядке расчёт нормативных запасов топлива.

1.3.2. Документы о соответствии фактического запаса топлива утвержденным нормативам на всех источниках тепловой энергии на территории района согласно актов инвентаризации запаса топлива.

1.3.3. Паспорта на резервуары хранения жидкого топлива (для ОАО «РЖД»).

1.3.4. Документы, подтверждающие функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

1.3.5. Сведения об укомплектованности указанных служб персоналом (согласно штатного расписания/фактически).

1.3.6. Сведения об обеспечении персонала указанных служб средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, первичными средствами пожаротушения (согласно утвержденных норм/фактически).

1.3.7. Утвержденный перечень нормативно-технической и оперативной документации теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района, схем, включающий наименование документа и краткое его содержание, а также инструкций, которыми должен быть обеспечен персонал указанных служб.

1.4. Документы, подтверждающие проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей, а именно:

1.4.1. Гидравлический режим системы теплоснабжения, разработанный для отопительного периода с указанием расчета диаметра шайб.

1.4.2. Распорядительный документ, определяющий мероприятия по регулированию расхода воды у потребителей в предстоящем отопительном периоде.

1.4.3. Акты по установке и пломбированию шайб в системе теплоснабжения.

1.4.4. Технический отчёт о наладке тепловых сетей.

1.5. Документы, подтверждающие организацию контроля режимов потребления тепловой энергии, а именно:

1.5.1. Утвержденный график центрального качественного регулирования для двухтрубных водяных тепловых сетей в режиме отпуска теплоты теплоснабжающих организаций тепловой энергии, находящихся на территории района.

1.5.2. Документ, определяющий параметры (давления и температуры) теплоносителей и пределы их отклонений, и узловые точки, в которых необходимо проверять указанные параметры, а также определяющий периодичность таких проверок.

1.5.3. Документы, подтверждающие установку манометров и термометров в узловых точках, в которых необходимо проверять давление и температуру теплоносителя.

1.5.4. Журнал обхода и осмотра тепловых сетей.

1.5.5. Документы, подтверждающие обеспечение качества теплоносителей, а именно:

1.5.6. Документы, подтверждающие работоспособность систем водоподготовки на источниках теплоты и тепловых пунктах и оснащение их контрольно-измерительными приборами.

1.5.7. Документы, подтверждающие проведение реагентной или водной промывки котлов с привлечением специализированной организации.

1.5.8. Документы, подтверждающие проведение испытания на прочность и плотность деаэратора и аппаратов водоподготовки питательной и подпиточной воды.

1.5.9. Режимные карты котлов на источниках тепла.

1.5.10. Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов, акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции, акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте).

1.6. Документы, подтверждающие организацию коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии, а именно:

1.6.1. Акты допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии, теплоносителя.

1.6.2. Акты повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии.

1.7. Документы, подтверждающие обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, а именно:

1.7.1. Проекты по строительству, реконструкции и капитальному ремонту тепловых сетей.

1.7.2. Акты приемки после строительства, реконструкции, капитального ремонта тепловых сетей с приложением технической документации по выполненному ремонту (эскизы, акты промежуточных приемок по отдельным узлам и протоколы промежуточных испытаний, исполнительная документация и др.) в 2025 году. Сведения о предоставлении гарантии на работы и материалы, применяемые при строительстве.

1.8. Документы, подтверждающие обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

1.8.1. Документы по проверке готовности системы приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, а именно:

1.8.2. Утвержденный график технического и ремонтного обслуживания машин и механизмов топливных складов и топливоподачи систем приёма и раз-

грузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приёма и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, а также акты выполнения работ согласно указанному графику теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района.

1.8.3. Утвержденная инструкция, определяющая объем и техническое обслуживание машин и механизмов топливных складов и топливоподачи теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район.

1.8.4. Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподачи.

1.9. Документы по проверке соблюдения водно-химического режима, а именно:

1.9.1. Утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, а также документы, подтверждающие соблюдение указанного графика теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района.

1.9.2. Документы, подтверждающие проведение докотловой или внутрикотловой обработки воды и отбор проб отложений и шлама.

1.9.3. Отчёт о наладке водно-химического режима котельной.

1.9.4. Документы по проверке отсутствия фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации, а именно:

1.9.5. Документы, подтверждающие дату ввода в эксплуатацию теплоэнергетического оборудования (например, - технические паспорта тепловых энергоустановок и тепловых сетей, технический паспорт теплового пункта, акты приемки от подрядной организации и т.п.).

1.9.6. Утвержденный план контроля за состоянием основного и наплавленного металла в тепловых энергоустановках теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района.

1.9.7. Технический отчёт о проведении технического диагностирования;

1.9.8. Заключение экспертизы промышленной безопасности (на теплоэнергетическом оборудовании имеющего признаки и критерии опасного производственного объекта).

1.10. Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района.

1.11. Утвержденный расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов теплоснабжающих организаций тепловой энергии, находящихся на территории района.

1.11.1. Утвержденный порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, а также администрации района.

1.11.2. Документы, подтверждающие проведение испытаний в тепловых энергоустановках, а именно: гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности пробным давлением, испытаний на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых потерь (паспорта на тепловые энергоустановки и тепловые сети, технический паспорт теплового пункта, в которых имеются соответствующие записи).

1.11.3. Утвержденный план подготовки к работе в отопительный период теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения

1.11.4. Документы, подтверждающие выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии (паспорта на тепловые энергоустановки и тепловые сети, технический паспорт теплового пункта, в которых имеются соответствующие записи, акты приемки выполненных работ, акты проведения технического освидетельствования тепловых энергоустановок, акт (технический отчет) о проведении технического диагностирования и т.п.).

1.11.5. Копии договоров поставки топлива, не допускающие перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

1.12. Копии договоров энергоснабжения с потребителями тепловой энергии.

1.13. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления (например: акты проверок, предписания контрольного (надзорного) органа).

1.14. Документы, подтверждающие работоспособность автоматических регуляторов при их наличии, а именно:

1.14.1. Сведения о наличии (отсутствии) автоматических регуляторов.

1.14.2. Акты осмотра и испытания (проверки работоспособности) автоматических регуляторов (при их наличии).

1.15. Наличие сведений о выполненных мероприятиях:

- по установке (приобретению) резервного оборудования;
- по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;
- по устройству резервных насосных станций.

1.16. Документы, подтверждающие выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок, а именно:

1.16.1. Утвержденный график проведения противоаварийных тренировок теплоснабжающих, теплосетевых организаций тепловой энергии, находящихся на территории района;

1.16.2 Журнал учета противоаварийных тренировок.

**II. Сроки проведения проверки теплоснабжающих,
теплосетевых организаций, находящихся на территории муниципального
образования Гусь-Хрустальный район.**

Начало проведения проверки выполнения требований по оценке готовности проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций, находящихся на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район, к работе в отопительный период 2025-2026 годов- 01.08.2025.

Окончание проведения проверки выполнения требований по оценке готовности проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций, находящихся на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район, к работе в отопительный период 2025-2026 годов - не позднее 25.10.2025.

III. Объекты, подлежащие проверке выполнения требований по оценке готовности проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций, находящихся на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район, к работе в отопительный период 2025-2026 годов

График проверки готовности котельных и тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг. на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район.

№ п/п	Наименование организации, адрес объекта теплоснабжения/Обследуемые объекты теплоснабжения	Дата проверки выполнения требований по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории района
1.	<i>ООО «Владимиртеплогаз»- теплоснабжающая организация</i>	
1.1.	Котельная № 1, п. Мезиновский Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Мезиновский, ул. Строительная	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии	
	МКУК «Мезиновское ЦКО» п. Мезиновский, МБДОУ детский сад № 5 п. Мезиновский, ул. Строительная, д. 13 МБОУ «Мезиновская СОШ им. А.И. Солженицына»	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД п. Мезиновский под управлением управляющей компании ООО «Элис», ул. Строительная, д. 7, 8, 9, 10, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 27, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 44, 45, 46, 47	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД п. Мезиновский, ул. Строительная, д. 11, 24, 25, 28, 30, 23, 31, 29, 32, 33 ул. Школьная, д. 15, 16	01.08.2025 - 05.09.2025
1.2.	Котельная № 2, п. Мезиновский Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Мезиновский, ул. Брикетная	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии	
	МБДОУ детский сад № 5 п. Мезиновский, ул. Почтовая, д. 1	01.08.2025 - 05.09.2025

	Администрация п. Мезиновский ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная ЦРБ», п. Мезиновский, ул. Дачная, д. 9	
	МКД п. Мезиновский под управлением управляющей компании ООО «Элис», ул. Фрезерная, д. 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 18, 20, 22	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД п. Мезиновский, ул. Новая, д. 2 ул. Почтовая, д. 2 ул. Брикетная, д. 1, 3, 8, 10 ул. Дачная, д. 1 ул. Фрезерная, д. 17, 19, 21, 13а	01.08.2025 - 05.09.2025
1.3.	Котельная детского сада, п. Золотково Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Золотково, ул. 8 Марта, д.8а	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии	
	МБДОУ детский сад №8 п. Золотково	01.08.2025 - 05.09.2025
1.4.	Котельная школы, п. Золотково, Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Золотково, ул. Гагарина, д. 19	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии	
	МБОУ «Золотковская СОШ»	01.08.2025 - 05.09.2025
1.5.	Котельная больницы, п. Золотково Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Золотково, ул. Ломоносова, д. 13	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии	
	ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная ЦРБ», п. Золотково	01.08.2025 - 05.09.2025
1.6.	Котельная клуба п. Золотково Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Золотково, ул. Социалисти- ческая, д. 29	10.08.2025 — 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии	
	МБЦКО п. Золотково	01.08.2025 - 05.09.2025
1.7.	Котельная, п. Иванищи Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Иванищи, ул. Пролетарская, д. 1	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии	
	ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная ЦРБ» п. Иванищи, МБОУ Иванищевская СОШ	01.08.2025 - 05.09.2025
2.	ООО «Авангард» п. Уршельский - теплоснабжающая организация	
2.1.	Центральная котельная п. Уршельский Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Уршельский, ул. Театраль- ная, д. 42 а	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии:	
	ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная ЦРБ», п. Уршельский МКУК «Уршельское ЦКО», МБДОУ детский сад №7 п. Уршельский	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД п. Уршельский под управлением управляющей компании ООО «Элис»,	01.08.2025 - 05.09.2025

	ул. Московская, д. 1А, 3а, 5а, 9а, ул. Театральная, д. 38	
	МКД под управлением управляющей компании п. Уршельский, ул. Московская, д. 2А, 7а, 11а, 13а, ул. Театральная, д. 8, 32, 34, 40, 42	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД п. Уршельский, ул. Театральная, д. 4, ул. Ст. Московская, д. 9	01.08.2025 - 05.09.2025
3.	АО «Владимирская газовая компания» - теплосетевая организация, тепловые сети п. Уршельский Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Уршельский, ул. Московская, ул. Театральная	10.08.2025 - 10.09.2025
4.	МУП «Стимул» - теплоснабжающая организация	
	Котельная, д. Демидово Адрес: Гусь-Хрустальный район, д. Демидово ул. Центральная	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии:	
	МБОУ «Демидовская средняя общеобразовательная школа»	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД д. Демидово под управлением управляющей компании п. Уршельский, ул. Центральная, д. 10, д.13, д.14, д.19	01.08.2025 - 05.09.2025
5.	Горьковская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению — филиала ОАО «РЖД» ст. Вековка	
	Котельная, ст. Вековка (селитебная территория) Адрес: Гусь-Хрустальный район, станция Вековка	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии:	
	МБОУ «Вековская основная общеобразовательная школа», МБДОУ детский сад № 6 станции Вековка	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД ст. Вековка, д. 1, д.3, д.4, д.5, д.2	01.08.2025 - 05.09.2025
6.	ООО «Экспо Гласс» - теплоснабжающая организация	
	Котельная ООО «Экспо Гласс», п. Анопино Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Анопино, ул. Почтовая, д. 32	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии:	
	МБУК «Анопинское ЦКО», МБОУ «Анопинская средняя общеобразовательная школа», МБДОУ детский сад № 42 посёлка Анопино	01.08.2025 - 05.09.2025
7.	ЖКС № 8 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по МВО	
7.1.	Котельная № 194, Адрес: Гусь-Хрустальный район, п. Добрятино, Военный городок № 1	10.08.2025 - 10.09.2025
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии:	
	МКД под управлением управляющей компании ООО «Элис», Военный городок №1 п. Добрятино, д. 191, д. 193, д. 207	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД Военный городок №1 п. Добрятино, д. 164	01.08.2025 - 05.09.2025
7.2.	Котельная № 216, Адрес:	10.08.2025 - 10.09.2025

	Гусь-Хрустальный район, п. Добрятино, Военный городок № 1	
-	Тепловые сети	10.08.2025 - 10.09.2025
-	потребители тепловой энергии:	
	МКД под управлением управляющей компании ООО «Элис», Военный городок №1 п. Добрятино, д. 209, д. 210,	01.08.2025 - 05.09.2025
	МКД Военный городок №1 п. Добрятино, д. 211	01.08.2025 - 05.09.2025